



НИЙСЛЭЛИЙН БАЯНГОЛ ДҮҮРГИЙН ЗАСАГ ДАРГЫН ЗАХИРАМЖ

2021 оны 10 сарын 20 өдөр

Дугаар А/1444

Улаанбаатар хот

Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээг бусдад шилжүүлэх тухай

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 29 дүгээр зүйлийн 29.2, 29.3, 32.7, Газрын тухай хуулийн 21 дүгээр зүйлийн 21.5.3, 38 дугаар зүйлийн 38.1 дэх хэсэг, Монгол улсын Засгийн газрын 2018 оны 182 дугаар тогтоол, Газрын харилцаа геодези зураг зүйн газрын даргын 2008 оны 83 дугаар тушаалаар батлагдсан "Газар эзэмших, ашиглах эрхийн гэрчилгээ олгох журам", Нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны Б/91 дүгээр захирамж, Дүүргийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2018 оны 10/09 дүгээр тогтоол, Дүүргийн "Газар эзэмших, ашиглах эрхийг хянан шийдвэрлэх дэд зөвлөл"-ийн 2021 оны 09 дугаар сарын 29-ний өдрийн хурлын дүгнэлтийг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1. Газар эзэмших эрхийн гэрчилгээний нэр шилжүүлэх хүсэлт ирүүлсэн 27 /хорин долоо/ иргэн, хуулийн этгээдийн газар эзэмших эрхийн гэрчилгээг хавсралтад заасны дагуу шилжүүлсүгэй.

2. Энэ захирамж гарсантай холбогдуулан Дүүргийн Засаг даргын 2016 оны А/08 дугаар захирамжийн иргэн Ш.Баасанжав, Дүүргийн Засаг даргын 2021 оны А/296 дугаар захирамжийн иргэн З.Үрэлмаа, Ё.Цэрмаа, Дүүргийн Засаг даргын 2018 оны А/528 дугаар захирамжийн иргэн Л.Гүндэгмаа, Дүүргийн Засаг даргын 2020 оны А/542 дугаар захирамжийн иргэн Н.Ням-Очир, Дүүргийн Засаг даргын 2016 оны А/654 дүгээр захирамжийн иргэн Р.Балжинням, Дүүргийн Засаг даргын 2017 оны А/600 дугаар захирамжийн иргэн С.Туул, Дүүргийн Засаг даргын 2021 оны А/121 дүгээр захирамжийн иргэн Б.Мөнхтуяа, Дүүргийн Засаг даргын 2017 оны А/310 дугаар захирамжийн иргэн Ж.Нямбаяр, Дүүргийн Засаг даргын 2018 оны А/162 дугаар захирамжийн иргэн Б.Цолмонтуяа, Дүүргийн Засаг даргын 2020 оны А/572 дугаар захирамжийн иргэн Б.Мөнхцэцэг, Дүүргийн Засаг даргын 2018 оны А/197 дугаар захирамжийн иргэн Б.Хүдэр, Дүүргийн Засаг даргын 2017 оны А/58 дугаар захирамжийн иргэн Л.Хүрэлбаатар, Дүүргийн Засаг даргын 2020 оны А/324 дүгээр захирамжийн иргэн Ж.Батмөнх, Дүүргийн Засаг даргын 2020 оны А/324 дүгээр захирамжийн иргэн Б.Цэрэннадмид, Дүүргийн Засаг даргын 2017 оны А/253 дугаар захирамжийн Түмэнсүйх ХХК, Дүүргийн Засаг даргын 2020 оны А/235 дугаар захирамжийн иргэн Г.Пүрэв-Очир, Дүүргийн Засаг даргын 2018 оны А/618 дугаар захирамжийн иргэн П.Заяабаатар, Дүүргийн Засаг даргын 2019 оны А/396 дугаар захирамжийн Фокстрат интернэшнл ХХК, дүүргийн Засаг даргын 2018 оны А/425 дугаар захирамжийн иргэн Б.Гандиймаа, Дүүргийн Засаг даргын 2018 оны А/425 дугаар захирамжийн иргэн Т.Жавхлантөгс, Дүүргийн Засаг даргын 2021 оны А/121 дүгээр захирамжийн иргэн Т.Элбэгдорж, Дүүргийн Засаг даргын 2020 оны А/167 дугаар захирамжийн иргэн Т.Шинэбаяр, Дүүргийн Засаг даргын 2017 оны А/19 дүгээр захирамжийн иргэн А.Нарангэрэл, Дүүргийн Засаг даргын 2020 оны А/269 дүгээр захирамжийн иргэн Б.Батбаяр, Дүүргийн Засаг даргын 2016 оны А/654 дүгээр

115500806

захирамжийн иргэн Г.Алтанхуяг нарт холбогдох хэсгийг хүчингүй болсонд тооцсугай.

3.Газар эзэмших эрх нь баталгаажсан иргэн, хуулийн этгээдтэй холбогдох хууль тогтоомж, журмын дагуу гэрээ байгуулж, газрын улсын бүртгэлд бүртгэх, гэрчилгээ олгон, хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Дүүргийн Газар зохион байгуулалтын алба (Д.Энхтөр)-нд даалгасугай.

ЗАСАГ ДАРГА



Ө.СУМЪЯАБААТАР

Баянгол дүүргийн Засаг даргын
2021 оны 10 дүгээр сарын 22-ны өдрийн
А/ННДугаар захирамжийн хавсралт

ГАЗАР ЭЗЭМШИХ ЭРХИЙН ГЭРЧИЛГЭЭГ БУСДАД ШИЛЖҮҮЛЭХ ТУХАЙ

Д/д	Газар эзэмшигч, ашиглагч иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын нэр	Регистрийн дугаар	Газрын байршил (хороо/ хороо Энхтайвны өргөн чөлөө 58/2 тоот 7-р хороо Ард аюушийн гудамж 37/5 тоот 7-р хороо 3-р хороолол-5 /16094/ 8-р хороо 3-р хороолол-3 /16092/ 9-р хороо Горькийн 9-234 в тоот 10-р хороо Зүүн наран 1206 тоот 10-р хороо Зүүн наран 10-1516 тоот	Зориулалт	Хэмжэ э /м2/	Өмнөх эзэмшигч	Хугацаа / жил /	Эдэлбэрийн хэлбэр	Өмнөх шийдвэр	Нэгж талбарын дугаар
1	Засагт хан овогтой Оюунбилэгийн Болормаа	Ш376100109	6-р хороо Энхтайвны өргөн чөлөө 58/2 тоот	Амины орон сууц /2204/	278	Ш.Баасанжав	15	Эзэмшүүлэх	2016 оны А/08	1680101332
2	Урианхан овогтой Баатарын Ганболор	УХ88090964	7-р хороо Ард аюушийн гудамж 37/5 тоот	Амины орон сууц /2204/	148	З.Үрэлмаа Ё.Цэрмаа	15	Эзэмшүүлэх	2021 оны А/296	1680610020
3	Боржигон овогтой Энхбатын Энхтөр	УС85060611	7-р хороо 3-р хороолол-5 /16094/	Худалдаа үйлчилгээ /2111/	100	Л.Гүндэгмаа	15	Эзэмшүүлэх	2018 оны А/528	1680500813
4	Шарав овогтой Нямдэлэгийн Намсрай	ХК79011839	8-р хороо 3-р хороолол-3 /16092/	Худалдаа үйлчилгээ /2111/	540	Н.Ням-Очир	15	Эзэмшүүлэх	2020 оны А/542	1680501292
5	Халиугчин овогтой Батсайханы Нандин-Эрдэнэ	НО90091461	9-р хороо Горькийн 9-234 в тоот	Гэр бүлийн хэрэгцээний /2205/	199	Р.Балжинням	15	Эзэмшүүлэх	2016 оны А/654	1680710515
6	Бүүвэй овогтой Сүрэнхоролын Одончимэг	ФД85020108	10-р хороо Зүүн наран 1206 тоот	Гэр бүлийн хэрэгцээний /2205/	675	С. Туул	15	Эзэмшүүлэх	2017 оны А/600	1600701120
7	Үйзэн овогтой Жаңчирын Дорждамба	ЗЮ64020578	10-р хороо Зүүн наран 10-1516 тоот	Гэр бүлийн хэрэгцээний /2205/	506	Б.Мөнхтуяа	15	Эзэмшүүлэх	2021 оны А/121	1680707543

8	Гончигдорж овогтой Өлзийбатын Ганзориг	ЧИ86092011	11-р хороо Хасбаатарын гудамж	Үйлчилгээ	138	Б.Хүдэрээс	15	Эзэмшүүлэх	2018-А/197	1600801874
9	Мэндцоо овогтой Мэндцоогийн Мэндбаяр	УШ63100314	16-р хороо Туулын 13-231 тоот	Гэр бүлийн хамтын хэрэгцээний	355	Л.Хүрэлбаатар аас	15	Эзэмшүүлэх	2017-А/58	1680901484
10	Боржигон овогтой Оюунчимэгийн Эрдэнэсайхан	МЭ82031972	20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-2 /16101/	Гэр бүлийн хамтын хэрэгцээний	700	Ж.Батмөнх	15	Эзэмшүүлэх	2020 оны А/324	1681810091
11	Боржигон овогтой Оюунчимэгийн Эрдэнэсайхан	МЭ82031972	20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-2 /16101/	Гэр бүлийн хамтын хэрэгцээний	700	Б.Цэрэннадми Д	15	Эзэмшүүлэх	2020 оны А/324	1681810092
12	Хар овогтой сүрэгтэн Эрдэнэбаатарын Батцэнгэл	УУ89010292	20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-2 /16101/	Ногоо тарих /Үйлчилгээ/	1150	Түмэнсүйх ХХК	15	Эзэмшүүлэх	2017 оны А/253	16819103 13
13	Пунцагнамжил овогтой Болдын Жамбалдорж	ЗЮ83091717	20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-2 /16101/	Аж ахуй	1200	Г.Пүрэв-Очир	15	Эзэмшүүлэх	2020 оны А/235	1681810069
14	Аптрэнд ХХК	5185769	20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-4 /16103/	Аж ахуй	3229					
15	Цацбарилга ХХК	6116965	20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-4 /16103/	Аж ахуй	5116	П.Заяабаатар	15	Эзэмшүүлэх	2018 оны А/618	1681901222
16	КОЗЗО ХХК	6420834	20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-4 /16103/	Аж ахуй	1646					

17	Номун-Интертрейд ХХК	2584573	20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-4 /16103/	Орон сууц	1998	Фокстрат интернэшнл ХХК	15	Эзэмшүүлэх	2019 оны А/396	1681901144
18	Игин менгниу ГХОХХК	5202949	20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-4 /16103/	Хүнсний ногоо	999	Б.Гандиймаа	15	Ашиглах	2018 оны А/425	1681901208
19	Игин менгниу ГХОХХК	5202949	20-р хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-4 /16103/	Хүнсний ногоо	999	Т.Жавхлантөгс	15	Ашиглах	2018 оны А/425	1681901201
20	Боржигон овогтой Дорждамбын Ариунсанаа	ЧЛ72120477	21-р хороо Горькийн 8356 тоот	Гэр бүлийн хэрэгцээний /2205/	558	Т.Элбэгдорж	15	Эзэмшүүлэх	2021 оны А/121	1680708138
21	Халиун овогтой Гомбосүрэнгийн Одончимэг	НО97081307	22-р хороо, Зүүн наран 15-107а тоот	Гэр бүлийн хамтын хэрэгцээ /2205/	152	Ж.Нямбаяр	15	Эзэмшүүлэх	2017 оны А/310	1680705746
22	Улаалзай овогтой Батмөнхийн Цэрэнбат	ФД67032810	22-р хороо, Зүүн наран 13-254 б тоот	Гэр бүлийн хамтын хэрэгцээ /2205/	562	Б.Цолмонтуяа	15	Эзэмшүүлэх	2018 оны А/162	1680700073
23	Баяжих овогтой Дашмягмарын Мөнхзаяа	ФБ84090609	22-р хороо, Зүүн наран 13-250 б тоот	Гэр бүлийн хамтын хэрэгцээ /2205/	469	Б.Мөнхцэцэг	15	Эзэмшүүлэх	2020 оны А/572	1680704709
24	Далчив овогтой Мижидийн Батбаяр	ЧО81062875	23-р хороо Зүүн Ард Аюушийн 25 дугаар гудамжны 1-148 тоот	Гэр бүлийн хамтын хэрэгцээний	188	Т.Шинэбаяраа с	15	Эзэмшүүлэх	2020 оны А/167	1680804560

25	Дамбаравжаа овогтой Сумаадайбазарын Ургахцэцэг	ЦГ62112662	23-р хороо Зүүн Ард Аюушийн 25 дугаар гудамжны 1-12 б тоот	Гэр бүлийн хамтын хэрэгцээний	333	А.Нарангэрэлэ эс	15	Эзэмшүүлэх	2017-А/19	1680800036
26	Боржигон овогтой Доржготовын Эрдэнэ-Од	СЦ89073100	23-р хороо Зүүн Ард Аюушийн 25 дугаар гудамжны 3-132 а тоот	Гэр бүлийн хамтын хэрэгцээний	503	Б.Батбаяраас	15	Эзэмшүүлэх	2020- А/269	1680810147
27	Боржигон овогтой Мөнхжаргалын Эрдэнэхүү	ШД88031611	24-р хороо Энгельсийн гудамж 20/1 тоот	Үйлчилгээ	272	Г.Алтанхуягаас	15	Эзэмшүүлэх	2016 оны А/654	1681210128